

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.20
din 25.04.2025

pentru aprobarea prețurilor și tarifelor pentru transportul public de călători practicate de către Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA pe raza comunei Feleacu

Consiliul local al Comunei Feleacu, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea prețurilor și tarifelor pentru transportul public de călători practicate de către Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA pe raza comunei Feleacu , propus de Viceprimarul comunei Feleacu , domnul Soos Sandor-Laszlo, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 5767/20.03.2025; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate cu nr. 5768/20.03.2025 și Avizele adoptate de Comisiile de specialitate nr.1 și 3 , în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Memoriu tehnic economic privind ajustarea tarifelor la transportul public de călători în comuna Feleacu nr.1819/19.03.2025 comunicat de Companiei de Transport Public Cluj-Napoca SA ;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu dispozițiile:

Art.129 alin.(1),alin.(2) lit.d),alin.(7) lit.n) din OUG nr.578/2019 privind Codul administrative,cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr.51/2006 privind serviciile de utilități publice,republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Legii nr.92/2007 privind serviciile de transport public local cu modificările și completările ulterioare ;

Ordinul ANRSC nr.272/2007 **pentru aprobarea Normelor-cadru privind stabilirea, ajustarea si modificarea tarifelor pentru serviciile publice de transport local si judetean de persoane,cu modificările și completările ulterioare;**

În temeiul competențelor stabilite prin art.133 alin.(2) lit.a),art.139 și art. 196 alin (1) lit. a) din OUG.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă noile prețuri și tarife pentru transportul public de călători practicate de către Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA, pe raza comunei Feleacu, potrivit anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Cu urmărirea respectării prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Viceprimarul comunei Feleacu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu , Viceprimarului , CTP Cluj-Napoca SA precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu și pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila



Contrasemnează:
Secretar General : Mocan Valeria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025 , cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotrivă" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Prețuri și tarife pentru transportul public de călători practicate de către Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA pe raza comunei Feleacu

Nr. crt.	TITLU TARIFAR	PRET	PROCENT	PRET	ROTUNJIRE
		ACTUAL (lei)	MAJORARE	MAJORAT (lei)	LEI
0	1	2	3	4=2+2x3	5
1	Bilet Cluj – Napoca – Feleacu (Post, releu)	4.50	20.00%	5.40	5.00
2.	Bilet Cluj – Napoca Feleacu (Post, releu) + 1 linie Cluj - Napoca	6.50	20.00%	7.80	8.00
3.	Bilet Cluj – Napoca – Valcele (DN, sat)	7.00	20.00%	8.40	8.00
4.	Bilet Cluj – Napoca – Valcele (DN1, sat) + 1 linie Cluj - Napoca	8.00	20.00%	9.60	10.00
5.	Bilet Cluj – Napoca - Gheorghieni	6.00	20.00%	7.20	7.00
6.	Bilet Cluj – Napoca – Gheorghieni + 1 linie Cluj - Napoca	7.50	20.00%	9.00	9.00
7.	Bilet intracomunal Feleacu	3.00	20.00%	3.60	4.00

8.	Abonament lunar Cluj - Napoca - Feleacu (Post, releu) + 1 linie Cluj - Napoca	133.00	20.00%	159.60	160.00
9.	Abonament saptamanal Cluj - Napoca - Feleacu (Post, releu) + 1 linie Cluj - Napoca	37.00	20.00%	44.4	44.00
10.	Abonament lunar Cluj - Napoca - Valcele (DN, sat) + 1 linie Cluj - Napoca	162.00	20.00%	194.4	194.00
11.	Abonament saptamanal Cluj - Napoca - Valcele (DN1, sat) + 1 linie Cluj - Napoca	48.00	20.00%	57.60	58.00
12.	Abonament lunar Cluj - Napoca - Gheorghieni + 1 linie Cluj - Napoca	157.00	20.00%	188.4	188.00
13.	Abonament saptamanal Cluj - Napoca - Gheorghieni + 1 linie Cluj - Napoca	44.00	20.00%	52.08	53.00
14.	Abonament lunar intracomunal	81.00	20.00%	97.20	97.00
15.	Abonament saptamanal intracomunal	23.00	20.00%	27.60	28.00
16.	Abonament lunar pensionari	72.00	20.00%	86.4	86.00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila



Contrasemnează:
Secretar General :Mocan Valeria

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.21
din 25.04.2025

privind acordarea unui mandat special, reprezentantului UAT Feleacu pentru a aproba în adunarea generală a membrilor Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, (A.M.T.P.C.) modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.42/29.12.2018, în sensul dării în administrare către Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA, a unor bunuri mobile aflate în domeniul privat al comunei Florești, potrivit HCL Florești nr.13/27.02.2025

Consiliul local al comunei **Feleacu**, întrunit în ședință ordinară,

Analizând proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului UAT Feleacu pentru a aproba în adunarea generală a membrilor Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, (A.M.T.P.C.) modificarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.42/29.12.2018, în sensul dării în administrare către Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA, a unor bunuri mobile aflate în domeniul privat al comunei Florești, potrivit HCL Florești nr.13/27.02.2025, propus de Viceprimarul Comunei Feleacu, domnul Soos Sandor-Laszlo, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.7998 /2025; Raportul nr.7999/2025 și Avizele Comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În exercitarea atribuțiilor decurgând din calitatea UAT comuna **Feleacu** de membra a Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj

Având în vedere

HCL Florești nr. 13/27.02.2025 privind darea în administrare către Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA, a unor bunuri mobile aflate în domeniul privat al Comunei Florești;

În conformitate cu prevederile;

- art.8, alin.(3) lit.d², art.10 alin.(5), art.29 alin.(11), din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.14 din Legea nr.92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.d), ale art.139 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art.1. Se împuternicește dl. primar Costea Gabriel Victor, reprezentant al comunei Feleacu în Adunarea generală a membrilor Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, (AMTPC), să voteze în cadrul adunării generale a membrilor Asociației, pentru adoptarea următoarelor hotărâri:

- A) Darea în administrare către Compania de Transport Public SA Cluj-Napoca a trei automate de eliberare legitimației de călătorie aflate în domeniul privat al comunei Florești, conform anexei la HCL Florești nr.13/27.02.2025, devenită parte

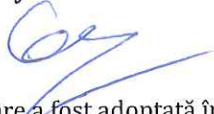
integranta din prezenta hotarare. Darea in administrare se realizeaza pe perioada de valabilitate a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de calatori nr.42/29.12.2018, incheiat intre AMTPC si Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA.

- B) Darea in administrare catre Compania de Transport Public SA Cluj-Napoca a zece panouri electronice de afisare a temperaturii, a orei si a timpului de sosire in statie a mijloacelor de transport in comun, conform anexei la HCL Floresti nr.13/27.02.2025, devenita parte integranta din prezenta hotarare. Darea in administrare se realizeaza pe perioada de valabilitate a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de calatori nr.42/29.12.2018, incheiat intre AMTPC si Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA.
- C) Redeventa datorata comunei Floresti de catre Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA este in suma de 266,53 lei/an, calculata ca procent de 0,03% din valoarea bunurilor indicate la lit.A) si B) din prezenta hotarare, conform contractului de delegare a gestiunii.
- D) Modificarea in mod corespunzator a Anexei nr.4.1 si capitolului 6 din contractul de delegare a gestiunii nr.42/29.12.2018 prin semnarea unui act aditional potrivit celor mentionate la art.1, lit.A-C din prezenta hotarare.

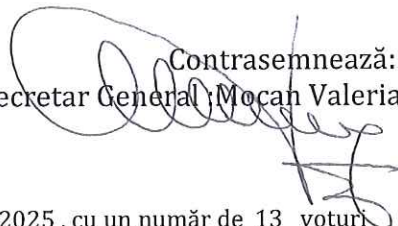
Art.2. Indeplinirea prevederilor prezentei hotărâri este in sarcina primarului comunei Feleacu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei **Feleacu** și Asociației Metropolitane de Transport Public Cluj, precum și Prefecturii Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila



Contrasemnează:
Secretar General Močan Valeria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.23
din 25.04.2025

pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectelor :EXTINDERE CONDUCTE,BRANȘAMENTE SI RACORDURI LA UTILITATI
Consiliul Local al comunei Feleacu județul Cluj,în ședință ordinară;

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectelor : EXTINDERE CONDUCTE,BRANȘAMENTE SI RACORDURI LA UTILITATI ,propus de primarul comunei Feleacu,domnul Costea Gabriel Victor ,Referatul de aprobare nr.5452/2025 ; Raportul nr.5453/2025 și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 , în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.12/2017 de aprobare a Regulamentului privind avizarea,executarea,urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar - gospodărești,din comuna Feleacu;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.117/18.12.2024 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale pentru anul 2025;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.46 alin.(1) din O.G. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. A) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

hotărăște:

Art.1.(1)Se aprobă executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectelor : EXTINDERE CONDUCTE, BRANȘAMENTE SI RACORDURI LA UTILITATI, în favoarea beneficiarilor înscrși în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre ,conform documentațiilor anexate.

2)Executantul împreună cu beneficiarii lucrărilor au obligația de a respecta prevederile HCL nr.117/2024 și ale HCL nr.12/2017.

3)Ne obținerea avizului privind executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu anterior executării lucrărilor potrivit HCL nr.12/2017,atrage răspunderea contravențională,civilă sau penală după caz atât a beneficiarului lucrării cât și a executantului .

Art. 2. Cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri se insarcinează Primarul Comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

Art.3.Prezenta hotarare se comunică de către secretarul general al comunei Feleacu în teremenul prevăzut de lege ,Primarului comunei Feleacu ,beneficiarilor precum și Prefectului județului Cluj si se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gergely Marton-Attila

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025 , cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotrivă" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

Contrasemnează:

Secretar General :Mocan Valeria



Anexa nr. 1 la HCL nr.23/25.04.2025

TABEL – NOMINAL

cu persoanele pentru care s-a aprobat executarea de lucrări pe domeniul public si privat al
comunei Feleacu in vederea realizarii proiectelor: EXTINDERE CONDUCTE,
BRANȘAMENTE SI RACORDURI LA UTILITATI

Nr. Crt.	Numele si prenumele solicitantului	Domiciliul solicitantului	Locatia lucrării	Lucrarea
1.	ANTAL ALPAR-ARPAD	Gheorghieni	Gheorghieni nr. cad. 62480-C1-U1, 62480-C1-U2, 62480	Branșament electric trifazat subteran -condiționat, cu acceptul constructorului lucrărilor de canalizare
2.	BOJAN CRISTIAN	Feleacu	Feleacu nr. cad. 62897	Branșament gaz cu PRM, condiționat fără spargere asfalt
3.	DABALA ION HOREA	Maramures	Feleacu nr. cad. 56151	Branșament electric trifazat subteran

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila



Contrasemnează:
Secretar General :Mocan Valeria

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.24
din 25.04.2025

pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu
pentru realizarea lucrărilor: DESCHIDERE ACCES LA STRADA LOCALITĂȚII,AMPLASERE RACORDURI
ȘI BRANȘAMENTE

Consiliul Local al comunei Feleacu județul Cluj, în ședință ordinară;

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea lucrărilor: DESCHIDERE ACCES LA STRADA LOCALITĂȚII,AMPLASARE RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE, propus de Primarul comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, Referatul de aprobare nr.5456/2025, Raportul de specialitate nr.5457/2025 și Avizul Comisiei de specialitate nr.2, în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.12/2017 de aprobare a Regulamentului privind avizarea, executarea, urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar – gospodărești, din comuna Feleacu;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.117/18.12.2024 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.46 alin.(1) din O.G. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

hotărăște:

Art.1.(1) Se aprobă executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea lucrărilor: DESCHIDERE ACCES LA STRADA LOCALITĂȚII, AMPLASARE RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE în favoarea beneficiarilor înscrși în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele condiții:

- Amenajarea acceselor se va realiza în baza unui proiect tehnic de specialitate cu asigurarea scurgerii apelor pluviale și cu o minimă intervenție la drumul public;
- Domeniul public afectat de lucrările privind amenajarea acceselor va fi readus la stadiul inițial; Toate cheltuielile ocazionate de realizarea acestora, inclusiv reparațiile necesare domeniului public, vor fi suportate de către beneficiar.
- Podețele care asigură accesul la și de la proprietari vor fi rigole carosabile.
- Organizarea execuției se va realiza astfel încât să nu fie stânjenită circulația publică, iar lucrările vor fi semnalizate corespunzător;
- Lucrările se vor executa fără afectarea proprietăților particulare din zonă, beneficiarul lucrărilor precum și executantul asumându-și întreaga responsabilitate cu privire la respectarea condițiilor impuse prin prezenta hotărâre.

2)Executantul împreună cu beneficiarul lucrărilor au obligația de a respecta prevederile HCL nr.117/2024 și ale HCL nr.12/2017.

3)Ne obținerea avizului privind executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu anterior executării lucrărilor potrivit HCL nr.12/2017, atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală după caz atât a beneficiarului lucrării cât și a executantului.

Art.2. Cu urmărirea respectării prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Feleacu în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu, beneficiarilor precum și Prefectului județului Cluj și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila

Contrasemnează:
Secretar General: Mocan Valeria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



TABEL – NOMINAL

cu persoanele pentru care s-a aprobat executarea unor lucrări pe domeniul public și privat
al comunei Feleacu pentru realizarea proiectelor : DESCHIDERE ACCES LA STRADA
LOCALITĂȚII,AMPLASERE RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE,ETC.

Nr. Crt.	Numele si prenumele solicitantului	Domiciliul solicitantului	Locatia lucrării	Lucarea
1.	MICLĂUȘ IONUȚ-LIVIU	Cluj-Napoca	Feleacu nr. cad. 61050	Realizare acces -condiționat, cu acceptul constructorului de drum
2.	MICLĂUȘ IONUȚ-LIVIU	Cluj-Napoca	Feleacu nr.cad.61051	Realizare acces -condiționat, cu acceptul constructorului de drum
3.	MASCAȘ DAN și MASCAȘ ANA-MARIA	Cluj-Napoca	Vâlcele nr. cad. 60253	Realizare acces
4.	SELICEANU CONSTANTIN	Cluj-Napoca	Feleacu nr.cad.62415	Realizare acces si branșament apă -condiționat - de sincronizat cu HCL ul lui Pantea din 2022 sau 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila



Contrasemnează:
Secretar General :Mocan Valeria

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.25
din 25.04.2025

pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu în scopul: ELABORARE DOCUMENTAȚIE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE, REALIZARE DRUM DE ACCES, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI, AMENAJĂRI EXTERIOARE

Consiliul Local al comunei Feleacu județul Cluj, în ședință ordinară;

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu în scopul: ELABORARE DOCUMENTAȚIE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE, REALIZARE DRUM DE ACCES, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI, AMENAJĂRI EXTERIOARE, propus de Primarul comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, Referatul de aprobare nr.8008/2025, Raportul nr.8009/2025 al Compartimentului de resort și Avizul Comisiei de specialitate nr.2, în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Avizul de oportunitate nr.24 din 21.02.2022 întocmit de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Cluj;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.12/2017 de aprobare a Regulamentului privind avizarea, executarea, urmărirea și recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar - gospodărești, din comuna Feleacu;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.117/18.12.2024 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2025;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.46 alin.(1) din O.G. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

hotărăște:

Art.1.(1) Se aprobă executarea de lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu în scopul: ELABORARE DOCUMENTAȚIE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE, REALIZARE DRUM DE ACCES, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI, AMENAJĂRI EXTERIOARE în favoarea beneficiarilor: Hossu Corina-Maria, Hossu Sergiu -Horia, Darabant Seriu-Adrian, Darabant Laura-Letiția, Crețu George- Claudiu, Crețu Diana -Dorothea, Daraban Simona-Gabriela, Sharma Bianca, Miron Daniel-Mihai, Miron Andreea-Elena, Pop Eugenia, Costin Radu Călin și Costin Adriana-Magdalena în următoarele condiții:

- emiterea autorizației de construire pentru acces și asigurarea utilităților publice branșamente și racorduri se va face anterior depunerii proiectelor pentru construirea locuințelor .
- amenajarea accesului se va realiza în baza unui proiect tehnic de specialitate cu asigurarea scurgerii apelor pluviale și cu o minimă intervenție la drumul public; Porțile de acces se vor deschide spre interiorul parcelei sau în planul împrejuririi ne fiind permisă deschiderea acestora peste domeniul public;
- Domeniul public afectat de lucrările privind amenajarea accesului și amplasarea racordurilor și branșamentelor va fi readus la stadiul inițial;Toate cheltuielile ocazionate de realizarea acestora ,inclusiv reparațiile necesare domeniului public,vor fi suportate de către solicitant;
- Organizarea execuției se va realiza astfel încât să nu fie stânjenită circulația publică,iar lucrările vor fi semnalizate corespunzător;
- Lucrările se vor executa fără afectarea proprietăților particulare din zonă,beneficiarul lucrărilor asumându-și întreaga responsabilitate cu privire la respectarea condițiilor impuse prin prezenta hotărâre.

2)Executantul împreună cu beneficiarul lucrărilor au obligația de a respecta prevederile HCL nr.117/2024 și ale HCL nr.12/2017.

Art.3. Cu urmărirea respectării prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

Art.4.Prezenta hotarare se comunică de către secretarul general al comunei Feleacu în teremenul prevăzut de lege ,Primarului comunei Feleacu ,beneficiarului precum și Prefectului județului Cluj si se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila

Contrasemnează:
Secretar General :Mocan Valeria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025 , cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.26
din 25.04.2025

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate , al indicatorilor tehnico economici și al Devizului general estimativ ai obiectivului de investiții „**Elaborare PUG în comuna Feleacu, județul Cluj**” componenta I.1.3-„*Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice* „

Consiliul local al comunei Feleacu întrunit în ședință de îndată;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate , al indicatorilor tehnico economici și al Devizului general estimativ ai obiectivului de investiții „**Elaborare PUG în comuna Feleacu, județul Cluj**” componenta I.1.3-„*Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice* „ propus de Primarul comunei Feleacu,domnul Costea Gabriel Victor care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.8010/2025; Raportul Compartimentului Juridic și Resurse Umane nr.8011/2025 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 2 , în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.58 din 16 mai 2022 privind aprobarea participării în cadrul proiectului „**Elaborare PUG în comuna Feleacu, județul Cluj**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 – Fondul local, Obiectul de investiții I.4. Elaborarea/actualizarea în format digital a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism: Plan de Amenajarea Teritoriului Județean/Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal Metropolitan/Plan Urbanistic General/Plan Urbanistic Zonal/Plan de mobilitate Urbană;

Prevederile Contractului de finanțare nr.131557/21.11.2022,în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10-Fondul local componenta I.1.3-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice;

Ordinului pentru aprobarea Ghidului Specific – Conditii de accesare a fondurilor europene aferente Planului National de Redresare si Rezilienta in cadrul Apelurilor de Proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul Local, publicat in MO partea 1, nr. 467bis/10.V.2022 din data de 10.05.2022;

În conformitate cu prevederile:

Art.5 alin.(1) lit.a) ,ale art.7 alin.(1) și alin.(2) lit.b) și ale art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice,cu modificările ulterioare;

Art.44 alin.(1) și ale art.45 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art.129 alin.(2) lit.b),alin.(4) lit.d) și ale art.196 alin.(1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă documentația Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții *Elaborare PUG în comuna Feleacu, județul Cluj Componenta I.1.3 „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice* „potrivit anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *Elaborare PUG în comuna Feleacu, județul Cluj -Componenta I.1.3 -Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice* potrivit anexei nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Devizul General estimativ pentru obiectivul de investiții *Elaborare PUG în comuna Feleacu, județul Cluj Componenta I.1.3 Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-puncte de reîncărcare vehicule electrice* potrivit anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire și respectarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu , precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin postare pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila

Contrasemnează:
Secretar General :Mocan Valeria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025 , cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

Program de finantare:

Sprijin acordat pentru implementarea Planului național de redresare și reziliență în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență — PNRR/2022/C10 — Fondul Local — promovarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice”

Obiectivul de investitii:

Elaborare PUG in Comuna Feleacu, Judetul Cluj” Componenta .1.3. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - puncte de reîncărcare vehicule electrice conform contract de finanțare 131557/21.11.2022

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală a investiției este :

- valoare fără TVA: 246.135,00 lei, din care C+M: 137.135,00 lei;
- valoare TVA: 46.765,65 lei, din care C+M: 26.055,65 lei;
- valoare totală inclusiv TVA: 292.900,65 lei din care C+M: 163.190,65 lei.

Detalierea valorilor semnificative ale investiției sunt prezentate în Devizul general.

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță :

Nr. statii de reincarcare 50DC/22AC: 1 buc.

Locatie: Strada Principala, nr. 142, locuri de parcare nou amenajate, din loc. Feleacu, Zona „Camin Cultural”, com. Feleacu, Conform CF: 51420

Nr. statii de reincarcare 2x22AC: 1 buc.

Locatie: Strada Principala DJ103G, nr. 221, locuri de parcare nou amenajate, zona „Fantana Satului”, din loc. Gheorgheni, com. Feleacu, Conform CF:62620

Nr. puncte de reincarcare create: 4 buc.

Nr. locuri de parcare: 4 buc.

Putere instalata / statie 1: 50 kW DC+22 kW AC

Putere instalata / statie 2: 44 kW AC

Putere instalata totala: 116 kW

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare:

Indicatorii financiari sunt descrisi in detaliu in anexele ce fac parte din prezenta documentatie.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectare si obtinere avize: 1 lună;

Organizarea procedurilor de achizitie: 1 lună;

Furnizare echipamente, execuție lucrări și punere în funcțiune: 8 luni;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila



Contrasemnează:
Secretar General : Mocan Valeria

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
STATII DE INCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN
Comuna Feleacu, jud. Cluj
- Varianta 2 -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		22,000.00	4,180.00	26,180.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	92,135	17,506	109,641
4.1.1	SR 1 - 50 kW (DC) + 22 kW (AC)	65,000	12,350	77,350
4.1.2	SR 2 - 2 x 22 kW	27,135	5,156	32,291
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	45,000	8,550	53,550
4.2.1	SR 1 - 50 kW (DC) + 22 kW (AC)	34,000	6,460	40,460
4.2.2	SR 2 - 2 x 22 kW	11,000	2,090	13,090
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	87,000	16,530	103,530
4.3.1	SR 1 - 50 kW (DC) + 22 kW (AC)	62,000	11,780	73,780
4.3.2	SR 2 - 2 x 22 kW	25,000	4,750	29,750
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	-	-	-
4.6.1	Licenta soft functionare statie SR1	-	-	-
4.6.2	Licenta soft functionare statie SR2	-	-	-
Total capitol 4		224,135	42,586	266,721
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1%	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		246,135	46,765.65	292,900.65
din care: C + M (4.1 + 4.2 + 5.1.1)		137,135	26,055.65	163,190.65

Beneficiar/Investitor,
Comuna Feleacu, jud. Cluj

Întocmit,
Gabriel Souca



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.27
din 25.04.2025

pentru desemnarea comisiilor de soluționare a cererilor și de soluționare a contestațiilor privind acordarea de finanțare nerambursabilă, de la bugetul comunei Feleacu, unităților de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România de pe raza Comunei Feleacu

Consiliul Local al comunei Feleacu, în ședința ordinară ;

Analizând proiectul de hotărâre pentru desemnarea comisiilor de soluționare a cererilor și de soluționare a contestațiilor privind acordarea de finanțare nerambursabilă, de la bugetul comunei Feleacu, unităților de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, de pe raza comunei Feleacu, propus de Primarul Comunei Feleacu domnul Costea Gabriel Victor, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.8012/2025; Raportul de specialitate nr.8013/2025 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3 în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere :

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.18 din 28 februarie 2019 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea sprijinului financiar, de la bugetul local, unităților de cult de pe raza UATC Feleacu aparținând cultelor religioase recunoscute din România;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.14 din 24 martie 2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Feleacu pentru anul 2025;

În conformitate cu prevederile:

Art.129 alin.(1) și alin.(8) litera a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Legii privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general nr. 350/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de finanțare nerambursabilă pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 125/2002;

Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de finanțare nerambursabilă pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

hotărăște:

Art.1. Se desemnează comisia de soluționare a cererilor privind acordarea de finanțare nerambursabilă, de la bugetul comunei Feleacu, unităților de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, de pe raza comunei Feleacu, formată din 5 membrii astfel:

Președinte: Soos Sandor Laszlo - viceprimar

Membrii: Gergely Marton-Attila - consilier local

Popa Traian-Marius - consilier local

Năsălean Toader -consilier local
Secretar: Albu Nina Maria -consilier juridic

Art.2. Se desemnează comisia de soluționare a contestațiilor privind acordarea de finanțare nerambursabilă, de la bugetul comunei Feleacu, unităților de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, de pe raza comunei Feleacu, formată din 5 membrii astfel:

Președinte: Bîrsan Beatrice-Mihaela-consilier juridic
Membrii: Crișan Ovidiu-Marian- consilier local
Sajgo Francisc - consilier local
Harabagiu Andrei - consilier local
Secretar: Havrincea Ana-Maria -inspector

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează cele două comisii nominalizate la art.1 și 2 .

Art.4. Cu data adoptării prezentei, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.86 din 30.09.2021.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretariatului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu, persoanelor desemnate la art.1 și 2 , precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin postare pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila

Contrasemnează:
Secretar General: Mocan Valeria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025 , cu un număr de 10 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 3 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.28
din 25.04.2025

privind încheierea unui contract de dare în folosință gratuită (comodat) între Județul Cluj
și UAT Comuna Feleacu

Consiliul Local al comunei Feleacu întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.29 din 17.04.2025 privind aprobarea Acordului de colaborare încheiat pentru realizarea proiectului "Microbuze electrice pentru elevii din județul Cluj", propus de Primarul comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, care este însoțit de Referatul de aprobare 8014/2025; Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Juridic nr.8015/2025 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

-Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 170/10.09.2023 privind aprobarea proiectului „Microbuze electrice pentru elevii din județul Cluj în cadrul Programului Administrației Fondului pentru Mediu.”

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit.d) și alin. 7 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2146 – 2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 2.192/2023 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind îmbunătățirea calității aerului și reducerea cantității de emisii de gaze cu efect de seră, prin utilizarea pentru transportul elevilor a autovehiculelor mai puțin poluante de tipul microbuzelor electrice, hibride și alimentate cu gaz natural comprimat;

În temeiul competențelor stabilite prin art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui contract de dare în folosință gratuită (comodat) între Județul Cluj și UAT Comuna Feleacu, având ca obiect bunul mobil, microbuz electric, aflat în proprietatea privată a Județului Cluj, achiziționat în cadrul proiectului " Microbuze electrice pentru elevii din județul Cluj în cadrul Programului Administrației Fondului pentru Mediu, prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează Primarul Comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, să semneze în numele și pentru Comuna Feleacu contractul de dare în folosință gratuită (comodat) prevăzut la art. 1.

Art. 3 Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Feleacu și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu, precum și pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila

Contrasemnează:
Secretar General : Mocan Valeria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



CONTRACT DE DARE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ (COMODAT)

Art.1 PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. UAT JUDEȚUL CLUJ cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 106, județul Cluj, telefon 0372 640 000, fax 0372 640 070, cod fiscal 4288110, reprezentat legal prin președintele Consiliului Județean Cluj - domnul Alin Tișe, în calitate de *comodant*,

Și

Și

1.2.UATComuna

reprezentant legal domnul Costea Gabriel Victor, în calitate de Primar, în calitate de *comodatar*,

În temeiul :

- art. 2146 – 2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 2.192/2023 de aprobare a Ghidului de finanțare a Programului privind îmbunătățirea calității aerului și reducerea cantității de emisii de gaze cu efect de seră, prin utilizarea pentru transportul elevilor a autovehiculelor mai puțin poluante de tipul microbuzelor electrice, hibride și alimentate cu gaz natural comprimat;

- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 170/10.09.2023 privind aprobarea proiectului „Microbuze electrice pentru elevii din județul Cluj în cadrul Programului Administrației Fondului pentru Mediu.

- HCL nr.29/.....privind aprobarea încheierii Contractului de dare în folosință gratuită (comodat) între Județul Cluj și UAT Comuna Feleacu.

Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl constituie darea în folosință gratuită a bunului mobil aflat în proprietatea privată a Județului Cluj, achiziționat în cadrul proiectului " Microbuze electrice pentru elevii din județul Cluj în cadrul Programului Administrației Fondului pentru Mediu", respectiv a microbuzului electric marca Aveuro, model Transit, având următoarele date de identificare seria sasiu WFOEXXTTRBRT22732., serie motor RT22732

Art. 3 DURATA CONTRACTULUI

(1) Contractului de comodat intră în vigoare de la data semnării acestuia de către părți și are valabilitate termen de 3 ani de la data înregistrării la

Administrația Fondului pentru Mediu a Raportului de finalizare întocmit de către Județul Cluj, beneficiar al finanțării, în cadrul proiectului " Microbuze electrice pentru elevii din județul Cluj în cadrul Programului Administrației Fondului pentru Mediu", cu posibilitatea de prelungire, prin act adițional.

(2) Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

Art. 4 DREPTURILE și OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

(1) Comodantul are următoarele drepturi:

a) să i se restituie bunurile în stare funcțională, în termen maxim de 15 zile lucrătoare de la încetarea contractului pe bază de proces-verbal;

b) să fie informat despre starea în care se găsesc bunurile, periodic sau atunci când va solicita acest lucru;

c) să i se restituie anticipat bunurile, înainte de expirarea contractului, atunci când interesul public legitim o impune, când acesta are o nevoie urgentă și neprevăzută de bunurile date în comodat sau în cazul în care comodatarul nu își îndeplinește în mod culpabil și prejudicios obligațiile.

(1) Comodantul are următoarele obligații:

a) să controleze bunurile încredințate comodatarului și starea acestora, ori de câte ori acest lucru este necesar.

b) să nu împiedice în vreun fel pe comodatar să folosească bunurile pe perioada convenită în prezentul contract;

c) să dea comodatarului un preaviz de 15 de zile calendaristice dacă înțelege să denunțe unilateral contractul înainte de expirarea duratei acestuia;

(4) Comodatarul are următoarele drepturi:

a) să i se predea bunurile în stare funcțională;

b) să folosească bunurile în conformitate cu destinația acestora.

(5) Comodatarul are următoarele obligații:

a) să conserve bunurile și să se îngrijească de acestea ca un bun proprietar;

b) în condițiile nerespectării obligațiilor stipulate la punctul a), comodatarul răspunde pentru pierderea bunurilor împrumutate când aceasta este cauzată de forța majoră de care comodatarul l-ar fi putut feri întrebunând un bun propriu sau când, neputând salva decât unul dintre cele două bunuri, l-a preferat pe al său. păstrarea garanției bunurilor achiziționate; microbuzele școlare vor fi utilizate exclusiv pentru transportul școlar al elevilor de pe raza unității administrativ-teritoriale, fiind interzisă închirierea acestora către terțe persoane/ entități;

d)respectarea întocmai a clauzelor Contractului de finanțare nr. 354/l/GES/18.04.2023 încheiat între Administrația Fondului pentru Mediu și UAT Județul Cluj și a Ghidului de finanțare aprobat prin Ordinului Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 2.192/2023.

e) să încheie o poliță de asigurare a bunului de tip RCA și CASCO pentru întreaga perioadă de folosință gratuită.

f) asigurarea, pe toată durata contractului, a resursei umane (șofer), a costurilor de reparații și întreținere a microbuzelor, cu excepția celor efectuate în baza garanției de către furnizor, precum și costurile de alimentare.

g) respectarea condițiilor prevăzute în certificatul de garanție a bunului.

h) în cazul apariției unor avarii care nu sunt imputabile furnizorului, acestea se vor rezolva contra cost, numai în unități service autorizate ale furnizorului. În acest sens, unitatea beneficiară are obligația de a anunța Consiliul Județean Cluj în termen de maxim 24 de ore de la producerea evenimentului.

i) în cazul apariției unor avarii imputabile furnizorului, unității administrativ teritoriale beneficiare îi revine sarcina de a anunța Consiliul Județean Cluj în termen de maxim 24 de ore de la constatare.

j) să predea bunul comodantului – la data expirării termenului folosinței gratuite sau la data intervenirii unui eveniment dintre cele care conduc la încetarea contractului în starea în care se aflau la data preluării, cu excepția uzurii normale.

k) să nu transmită, oneros sau cu titlu gratuit, altei persoane folosința bunurilor, dobândită în temeiul actului administrativ.

l) să respecte normele P.S.I., întreaga răspundere pe linie de P.S.I. revenindu-i în totalitate, pe parcursul derulării contractului;

m) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Cluj pentru efectuarea controlului asupra bunurilor.

n) să înștiințeze Consiliul Județean Cluj cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate privată, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului.

Art. 5 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează:

- a) de drept, la expirarea duratei contractului, dacă nu a fost acordată prelungirea acestuia;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin denunțarea unilaterală a contractului, cu preaviz de 15 de zile calendaristice;
- d) dacă vreuna dintre părți nu își respectă obligațiile asumate;
- e) prin dispariția bunului, cu posibilitatea recuperării prejudiciului de la comodatar în situația în care prejudiciul este cauzat din culpa sa.
- f) alte cauze prevăzute de lege

Art. 6 RISCURI

Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieririi bunului, chiar dacă se datorează unei forțe majore, în următoarele cazuri:

- a) întrebuițarea bunului contrar destinației lor;
- b) folosirea bunului după încetarea prezentului contract.

Art. 7 FORȚA MAJORĂ

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile comodatore de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea comodatară care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat (maximum 3 zile de la producere) și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

(5) Partea comodatară care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

(6) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 90 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 8 COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI ȘI REPREZENTANȚII AUTORIZAȚI AI PĂRȚILOR

- (1) Orice comunicare/notificare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract trebuie să fie realizată și transmisă în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.
- (2) Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (cel puțin titlul și numărul, data Contractului) precum și ale Părților și să fie transmisă la adresa/adresele menționată/menționate în Contract sau actele adiționale.
- (3) Dacă nu se stipulează altfel, sunt considerate a fi comunicate în mod satisfăcător numai notificările transmise la adresa unei Părți astfel cum este menționată la art. 8 alin. (2) din prezentul Contract, cu rezerva că fiecare dintre Părți poate notifica o adresă diferită sau adițională la care comunicările urmează a fi trimise începând cu acel moment, cu condiția ca notificarea trimisă la adresa indicată anterior să fie considerată validă și recepționată.
- (4) Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor privind modificarea datelor de contact prevăzute la art. 8 alin. (3) din prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- (5) Orice comunicare făcută de Părți este considerată realizată în cazul în care se face astfel cum este stabilit în Contract/Act adițional/notificare validă.
- (6) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- (7) Orice comunicare făcută de Părți se redactează în scris și se depune personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin serviciu de curierat care asigură confirmarea primirii documentului.
- (8) Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- (9) Orice comunicare făcută de una dintre Părți este considerată primită:
 - a) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți, la serviciul de registratură în timpul programului de lucru;
 - b) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, la serviciul de registratură în timpul programului de lucru;
 - c) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax, cu condiția ca, în fiecare caz în care transmiterea comunicărilor, făcută prin fax se produce după ora 16:00 într-o zi lucrătoare, se va considera că serviciul de transmitere s-a produs la ora 09:00 a următoarei zi lucrătoare.
- (10) Imposibilitatea de transmitere a comunicărilor, din cauza schimbării de adresă cu privire la care nu a fost dată nici o notificare sau respingerea oricărei notificări ori refuzul de acceptare a comunicării, se va considera drept primire a notificării la data la care a survenit imposibilitatea transmiterii acesteia sau respingerea ori refuzul acceptării acesteia.
- (11) Confirmarea de primire se face în maximum 24 (douăzecișipatru) ore.
- (12) Comunicările între părți vor fi remise la adresele sau numerele de fax ale Părții, prezentate mai jos sau la acele alte adrese sau numere de fax comunicate anterior părții remitentă în conformitate cu prezenta, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- (13) Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:
Pentru Comodant: [JUDEȚUL CLUJ]
Adresă: [mun. Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 106, jud. Cluj]
Telefon: [0372-64.00.00]
Fax: [0372-64.00.70]
E-mail: [infopublic@cjcluj.ro]
Pentru Comodatar: [COMUNA.FELEACU]

Adresă: sat Feleacu nr.131
Telefon: 02643237097
E-mail:primaria_feleacu@yahoo.com

(14) Orice modificare a adresei de corespondență este opozabilă celeilalte părți numai dacă a fost comunicată celeilalte părți prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

(15) Comunicările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate în scris, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute mai sus.

(16) Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile convin ca prevederile acestui articol să nu se aplice în legătură cu comunicarea oricărui act, citație, act de procedură, hotărâre judecătorească sau alt asemenea document cu privire sau în legătură cu orice proceduri judiciare.

(17) Reprezentanții legali ai Părților sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, Dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.

Art. 9 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

(1) Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) În cazul în care nu este posibilă rezolvarea eventualelor litigii pe cale amiabilă, părțile contractante se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 10 DISPOZIȚII FINALE

(1) Prevederile contractuale se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

(2) Modificarea prezentului contract se poate realiza cu acordul părților, prin act adițional, care va face parte integrantă din contract.

Art.11 - LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

Art. 14. Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, la data depentru comodat, respectiv la data depentru comodat.

COMODANT,
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

COMODATAR,
COMUNA.....

PREȘEDINTE
ALIN TIȘE

PRIMAR

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila



Contrasemnează:
Secretar General: Mocan Valeria

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.29
din 25.04.2025

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru pășunile aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu

Consiliul Local al comunei Feleacu, județul Cluj, în ședință ordinară;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru pășunile aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu, propus de Viceprimarul Comunei Feleacu, domnul Soos Sandor Laszlo, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 8016/2025; Raportul Compartimentului juridic nr.8017/2025 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile:

Hotărârii Consiliului Local al comunei Feleacu nr.35 din 22.03.2018 privind aprobarea închirierii pășunilor proprietate privată a comunei Feleacu, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Consiliului Local al comunei Feleacu nr.36 din 22 martie 2018 privind închirierea prin licitație publică a pajiștilor(pășunilor)proprietate publică a comunei Feleacu;

Hotărârii Consiliului Local al comunei Feleacu nr.117 din 18 decembrie 2024 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin.(1) și alin.(2) din O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare,
- H.G nr. 1064 din 11.12.2013 pentru aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G nr. 34/ 2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 544/ 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 87 alin.(1), ale art. 129 alin.(1), alin.(2), lit. c), alin.(6) lit.a) și lit.b), ale art. 136 alin.(1), art. 139 alin. (3) lit.g) și ale art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere a pășunilor aparținând domeniului privat al comunei Feleacu până la data de 30.03.2026, prin act adițional, în favoarea beneficiarilor înscrși în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere a pășunilor aflate în domeniul public al comunei Feleacu până la data de 30.03.2026, prin act adițional, în favoarea beneficiarilor înscrși în anexa nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă modelul actului adițional la contractele de inchiriere, conform anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri și ducerea la îndeplinire se încredințează vicerimarul comunei Feleacu ,Compartimentul Juridic și Resurse Umane și Compartimentul Patrimoniu Administrativ.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Feleacu, Viceprimarului, Compartimentului Juridic și Resurse Umane, Compartimentului Patrimoniu Administrativ , precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu, precum și pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila

Contrasemnează:
Secretar General :Mocan Valeria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 25.04.2025 , cu un număr de 12 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 12 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



Anexa nr. 1 la HCL nr. 29/25.04.2025

Nr.crt.	Nr.contract/data	Numele și prenumele Titularului contractului	Suprafață de pășune Inițială	Suprafață de pășune actuală
1	3148/2.05.2018	Pop Lucretia Flavia	4.00 Ha	4 Ha
2	3218/03.05.2018	Moldovan Sorin Traian	27.00 Ha	23 Ha
3	3147/02.05.2018	Pop Ioan	61 Ha	49,2 Ha
4	3205/03.05.2018	Berar Traian	11.00 Ha	11 Ha
5	3204/03.05.2018	Berar Ioan Liviu	18 Ha	18 Ha
6	3137/02.05.2018	Vadean Aurel	5.00 Ha	5 Ha
7	3151/02.05.2018	Nechifor Andreas	23.00 Ha	23 Ha
8	3104/27.04.2018	Nechifor Dan Aurel	31.00 Ha	23 Ha
9	3217/03.05.2018	Bolboaca (Letitia)Radu	12.17 Ha	11 Ha
10	3169/03.05.2018	Bolboaca Ioan	4.00 Ha	4 Ha
11	3095/27.04.2018	Jakabffy Samu	28.00 Ha	28 Ha
12	3093/27.04.2018	Sajgo Haynal Ileana	22.50 Ha	20,5 Ha
13.	3448/11.05.2018	Nechifor Călin	6 Ha	5 Ha

Anexa nr. 2 la HCL nr.29/25.04.2025

Nr.crt.	Nr.contract/data	Numele și prenumele Titularului contractului	Suprafață de pășune Inițială	Suprafață de pășune actuală
1	3168/03.05.2018	Nechifor Dan Aurel	53,2112 Ha	53,2112 Ha

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gergely Marton-Attila



Contrasemnează:
Secretar General: Mocan Valeria

COMUNA FELEACU

NR. ____/____

Act Aditional nr. ____

la contractul de inchiriere
pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu
nr. ____/____

I. Părțile contractante

Comuna Feleacu , cu sediul in localitatea Feleacu, str. Principala nr. 131, avand cod fiscal: 4354507, tel/fax: 0264/237097, cont RO43TREZ24A510103203030X, deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată legal prin primar Costea Gabriel Victor , în calitate de locator, pe de o parte,
si

_____ identificat prin CI seria nr..... CNP
..... domiciliat în sat _____ nr. _____ comuna Feleacu, jud. Cluj, în
calitate de chiriaș(locatar) pe de altă parte ,

Au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul de închiriere , după cum urmează:

Contractul de inchiriere nr _____/ _____ se modifica și se completează astfel:

II. Obiectul contractului de închiriere/Destinația terenului

Art.1. -(1) Obiectul contractului este închirierea unui bun, teren (pășune) în suprafață deHa situat in sat....., comuna Feleacu , județ Cluj, conform schiței anexate(anexa nr.1), care face parte integrantă a prezentului contract.

I. Durata închirierii

Art. 3 . Durata contractului de închiriere este de la data până la data de 30.03.2025

Celelalte articole din contract rămân neschimbate.

Prezentul Act Aditional intră în vigoare la data de _____, încheiat în 2 exemplare, fiecareia dintre părți revenindu-i câte un exemplar.

LOCATOR
Comuna Feleacu
Primar
Costea Gabriel Victor

LOCATAR

SECRETAR
Mocan Valeria

Consilier juridic